

Vinstorps Samfällighetsförening

TILL

Samtliga medlemmar i Vinstorps samfällighetsförening

I den information som lämnades ut till Er tillsammans med protokollet från föreningsstämman den 16 mars "insmög" det sig ett litet fel. Det uppgavs i sista meningen i andra stycket att "*de tidigare gällande avtalsservituten avseende värmeanläggningen och centralantennen upphörde att gälla*" i samband med fastighetsbildningsmyndighetens beslut den 19 december 1984 att inrätta en gemensamhetsanläggning bestående av dels **värmecentral**, dels **centralantennanläggning**.

Detta är felaktigt.

De servitutsavtal som träffats för samtliga fastigheter i Vinstorps samfällighetsförening gäller fortfarande. För Er information bilägges kopia av det servitutsavtal som träffats för fastigheten Lomma Vinstorp 41:30 = Lingogatan 64. Likalydande servitutsavtal torde vara träffade för samtliga fastigheter i Vinstorps samfällighetsförening.

Om någon av Er vill ha kopia av det servitutsavtal som gäller för Er fastighet kan Ni först kontakta **inskrivningsmyndigheten**, per telefon **0451 – 450 30** eller telefax **0451 – 450 01**, för att få information om aktnumret för Ert servitutsavtal. Därefter kan Ni kontakta **Landsarkivet i Härnösand**, per telefon **0611 – 34 76 78** eller telefax **0611 – 34 76 70**, alternativt via e-post im@landsarkivet-harnosand.ra.se eller via deras hemsida <http://www.ra.se/hla> och beställa kopia av Ert servitutsavtal.

Styrelsen i Vinstorps samfällighetsförening



**Telefax
från
Landsarkivet
i Härnösand
IM-avdelningen**

Till: Benny Nilsson
Från: Håkan Viklund
Datum: 2005-04-12

Detta meddelande innehåller 6 sidor (inkl. denna)

Dnr HLA 421-2005/10587

Ang. Lomma Vinstorp

Akt 1970/3794 ur ID Torna o. Bara Domsaga arkiv, vol. GII:106
Akt 1970/6484 ur ID Torna o. Bara Domsaga arkiv, vol. GII:109

Med vänliga hälsningar

Håkan Viklund

POSTADRESS
Box 161
871 24 HÄRNÖSAND

BESÖKSADRESS
Jonas Bures Plats
HÄRNÖSAND

TELEFON 0611-34 76 00 (vx) 0611-34 76 78 (IM)
TELEFONTIDER 09.15 – 12.00
TELEFAX 0611-34 76 70
E-post: im@landsarkivet-harnosand.ra.se
Hemsida: <http://www.ra.se/hla>

Avskrift

26984
/70

I.

S E R V I T U T S A V T A L

Mellan Ekonomiska Föreningen Vinstorp i Lomma Köping och Inge Möller
såsom ägare till tomt nr9..... i kvBlåbäret....., har denna dag
träffats följande avtal.

§ 1.

Ägaren till tomt nr9... inom kvBlåbäret..... Lomma,
äger för all framtid rätt att för uppvärmning av å nämnda tomt nu och framdeles
befintliga byggnader samt desamma förseende med varmvatten begagna den värme-
och varmvattenanläggning som för fastigheternas gemensamma bruk nu eller
framdeles finnes uppförd å fastighetenStg 1188 A..... ävensom att
ha härför erforderliga ledningar framdragna till anläggningens huvudkulvert.

§ 2.

Ägaren till under § 1 uppräknade fastighet äger icke rätt att i berörd
fastighet kvBlåbäret..... nr9..... inreda självständig värme-
central och varmvattenanläggning för permanent bruk.

§ 3.

Ägaren till under § 1 uppräknad fastighet åligger att ständigt hålla ledningar-
na till anläggningens huvudkulvert i sådant skick, att drivande av den å
fastighetenStg 1188 A..... befintliga anläggningen icke
försvåras, äventyras eller fördyras. Ägaren till sistnämnda fastighet äger
erhålla och bereda sig tillträde till under § 1 uppräknad fastighet och
där befintliga byggnader för att på ägarens bekostnad utöva tillsyn och
underhåll samt reparation av å fastigheterna befintliga ledningar, i det
fall föreskrivna underhållsskyldigheter åsidösättas.

§ 4.

Ägaren till fastighetenStg 1188 A..... tillförsäkras rätt att ha
erforderliga ledningar framdragna från nyssnämnda fastighet över tomten
nr9..... inom kvBlåbäret.....

-2-

§ 5.

Undertecknad medgiva härmed, att ovan under § 1 angivna upplåtelse må som
 servitut med bästa förmånsrätt för tomt nr ...9... inom kvBlåbäret.....
 intecknas i fastighetenStg 1188 A..... samt att under §§ 2. 3 och 4
 angivna upplåtelse må såsom servitut med bästa förmånsrätt till förmån för
 fastighetenStg 1188 A..... intecknas i tomten nr9.....
 inom kvBlåbäret.....

.....Lomma..... den 3 / 11 19 69..

Ekonomiska föreningen Vinstorp

Inge Möller

Einar Blomgren

Ägare av tomt nr9.....
 inom kvBlåbäret.....

Bevittnas:

Marianne Sidmo

Ulla Gren

Vidimeras:

Ulla Gren

K. Christoffersson

56484
/70



HSB I MALMÖ

HYRESEGENSKAPENS SPÄRRÄSSE OCH BÄSGNADSFÖRENING I MALMÖ UTBETA

SÖDRA FÖRSTADSGATAN 79 d, 214 20 MALMÖ — TELEFON 730 80 — POSTGIRO 1475 12

FULLMAKT

Härmed befullmäktigas Einar Blomgren att för vår räkning ensam underteckna upprättade servitutsavtal avseende gemensamma anläggningar å fastigheten stg 1188 A.

Malmö den 2 september 1969

EKONOMISKA FÖRENINGEN VINSTORP

Einar Blomgren

Bevittnas:

Henrik ...

ATT BEVITTA
Övriga medlemmar med originalet
intygat:

Einar Blomgren

*Carz. fullmakten
från stg 1188 A/B*

*Beck. Neg. bevis
de I 6489/70.*

Avskrift

Aut. 3794/70

S E R V I T U T S A V T A L

Mellan Ekonomiska Föreningen Vinstorp i Lomma Köping och Inge Möller
 såsom ägare till tomt nr⁹..... i kv Blåbäret, har denna dag
 träffats följande avtal.

§ 1.

Ägaren till tomt nr⁹..... inom kv Blåbäret Lomma,
 äger för all framtid rätt att för uppvärmning av å nämnda tomt nu och framdeles
 befintliga byggnader samt desamma förseende med varmvatten begagna den värme-
 och varmvattenanläggning som för fastigheternas gemensamma bruk nu eller
 framdeles finnes uppförd å fastigheten Stg 1188 A ävensom att
 ha härför erforderliga ledningar framdragna till anläggningens huvudkulvert.

§ 2.

Ägaren till under § 1 uppräknade fastighet äger icke rätt att i berörd
 fastighet kv Blåbäret nr⁹..... inreda självständig värme-
 central och varmvattenanläggning för permanent bruk.

§ 3.

Ägaren till under § 1 uppräknad fastighet åligger att ständigt hålla ledningar-
 na till anläggningens huvudkulvert i sådant skick, att drivande av den å
 fastigheten Stg 1188 A befintliga anläggningen icke
 försvåras, äventyras eller fördyras. Ägaren till sistnämnda fastighet äger
 erhålla och bereda sig tillträde till under § 1 uppräknad fastighet och
 där befintliga byggnader för att på ägarens bekostnad utöva tillsyn och
 underhåll samt reparation av å fastigheterna befintliga ledningar, i det
 fall föreskrivna underhållsskyldigheter åsidosätts.

§ 4.

Ägaren till fastigheten Stg 1188 A tillförsäkras rätt att ha
 erforderliga ledningar framdragna från nyssnämnda fastighet över tomten
 nr⁹..... inom kv Blåbäret

-2-

§ 5.

Undertecknad medgiva härmed, att ovan under § 1 angivna upplåtelse må som servitut med bästa förmånsrätt för tomt nr ...9... inom kv**Elåbåret**.....
 intecknas i fastigheten**Stg 1188 A**..... samt att under §§ 2, 3 och 4
 angivna upplåtelser må såsom servitut med bästa förmånsrätt till förmån för
 fastigheten**Stg 1188 A**..... intecknas i tomt nr9.....
 inom kv**Elåbåret**.....

.....**Lomsa**..... den **13 / 11 19 69**..

Ekonomiska föreningen Vinstorp

Inge Möller

Einar Blomgren

Ägare av tomt nr**9**.....
 inom kv**Elåbåret**.....

Bevittnas:

Marianne Sidmo

Ulla Gren

Vidimeras:

Ulla Gren

K. Christoffersson